

# Tussentijds financieel verslag

## Betreft

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Zijn er mutaties   | n.v.t.                |
| Verslagnummer      | 1                     |
| Datum verslag      | 04-12-2023            |
| Insolventienummer  | F.13/23/310           |
| Toezichtzaaknummer | NL:TZ:0000306486:F001 |
| Datum uitspraak    | 20-10-2023            |

## Betrokkene

|                  |                       |
|------------------|-----------------------|
| Naam schuldenaar | evoyo Homeowners B.V. |
|------------------|-----------------------|

|         |                   |
|---------|-------------------|
| R-C     | mr. C.H. Rombouts |
| Curator | mr H.H. Kreikamp  |

## A. Baten

### A.1 Vrij actief

|                                                         | Incl. btw    | Af te dragen btw |
|---------------------------------------------------------|--------------|------------------|
| <b>Activa</b>                                           |              |                  |
| Onroerende zaken (niet art. 58 lid 1 Fw)                |              |                  |
| Af: kosten                                              |              |                  |
| Af: rechten derden                                      |              |                  |
| <b>Subtotaal onroerende zaken</b>                       | € 0,00       | € 0,00           |
| <br>Vervoersmiddelen                                    |              |                  |
| Af: kosten                                              |              |                  |
| Af: rechten derden                                      |              |                  |
| <b>Subtotaal vervoersmiddelen</b>                       | € 0,00       | € 0,00           |
| <br>Bedrijfsmiddelen (inventaris niet art. 57 lid 3 Fw) | € 638.156,00 |                  |
| Af: kosten                                              |              |                  |
| Af: rechten derden                                      | € 347.111,63 |                  |
| <b>Subtotaal bedrijfsmiddelen</b>                       | € 291.044,37 | € 0,00           |

|                                                   | Incl. btw    | Af te dragen btw |
|---------------------------------------------------|--------------|------------------|
| <b>Financiële vaste activa</b>                    |              |                  |
| Deelnemingen                                      |              |                  |
| Af: kosten                                        |              |                  |
| Af: rechten derden                                |              |                  |
| <b>Subtotaal deelnemingen</b>                     | € 0,00       | € 0,00           |
| Intercompanyvorderingen                           |              |                  |
| Af: kosten                                        |              |                  |
| Af: rechten derden                                |              |                  |
| <b>Subtotaal intercompanyvorderingen</b>          | € 0,00       | € 0,00           |
| Vorraden / Onderhanden werk                       |              |                  |
| Af: kosten                                        |              |                  |
| Af: rechten derden                                |              |                  |
| <b>Subtotaal voorraden / onderhanden werk</b>     | € 0,00       | € 0,00           |
| <b>Liquide middelen</b>                           |              |                  |
| Kas                                               |              |                  |
| Saldo bankrekening (Aangetroffen middelen (bank)) | € 1.003,60   |                  |
| <b>Subtotaal liquide middelen</b>                 | € 1.003,60   | € 0,00           |
| <b>Debiteuren</b>                                 |              |                  |
| Pre-Faillissement debiteuren                      | € 180.050,04 |                  |
| Af: kosten                                        |              |                  |
| Af: rechten derden                                |              |                  |
| <b>Subtotaal debiteuren</b>                       | € 180.050,04 | € 0,00           |
| Boedeldebiteuren                                  |              |                  |
| Af: kosten                                        |              |                  |
| Af: rechten derden                                |              |                  |
| <b>Subtotaal boedeldebiteuren</b>                 | € 0,00       | € 0,00           |
| <b>Totaal debiteuren</b>                          | € 180.050,04 | € 0,00           |
| <b>Bank / zekerheden</b>                          |              |                  |
| Boedelbijdrage                                    |              |                  |

|                                                   | Incl. btw   | Af te dragen btw |
|---------------------------------------------------|-------------|------------------|
| <b>Subtotaal bank / zekerheden</b>                | € 0,00      | € 0,00           |
| <b>Voortzetten / doorstart onderneming</b>        |             |                  |
| <b>Voortzetten</b>                                |             |                  |
| Opbrengst voortzetten                             |             |                  |
| Af: kosten                                        |             |                  |
| Af: rechten derden                                |             |                  |
| <b>Subtotaal voortzetten onderneming</b>          | € 0,00      | € 0,00           |
| <b>Doorstart</b>                                  |             |                  |
| Goodwill                                          |             |                  |
| Handelsnaam                                       |             |                  |
| I.E. Rechten                                      |             |                  |
| Overige opbrengsten doorstart                     | € 39.960,00 |                  |
| Af: kosten                                        |             |                  |
| Af: rechten derden                                | € 19.980,00 |                  |
| <b>Subtotaal doorstart onderneming</b>            | € 19.980,00 | € 0,00           |
| <b>Totaal voortzetten / doorstart onderneming</b> | € 19.980,00 | € 0,00           |
| <b>Rechtmatigheid</b>                             |             |                  |
| Opbrengst rechtmatigheid                          |             |                  |
| Af: kosten                                        |             |                  |
| Af: rechten derden                                |             |                  |
| <b>Subtotaal rechtmatigheid</b>                   | € 0,00      | € 0,00           |
| <b>Procedures</b>                                 |             |                  |
| Opbrengst procedures                              |             |                  |
| Af: kosten                                        |             |                  |
| Af: rechten derden                                |             |                  |
| <b>Subtotaal procedures</b>                       | € 0,00      | € 0,00           |
| <b>Overig</b>                                     |             |                  |
| Overige baten                                     |             |                  |
| rente boedelrekening                              | € 404,30    |                  |
| Boedelbijdragen (incl. btw)                       |             |                  |

|                           | Incl. btw    | Af te dragen btw |
|---------------------------|--------------|------------------|
| <b>Subtotaal overig</b>   | € 404,30     | € 0,00           |
| <b>Totaal vrij actief</b> | € 492.482,31 | € 0,00           |

## A.2 Gebonden actief

|                                                            | Incl. btw | Af te dragen btw |
|------------------------------------------------------------|-----------|------------------|
| <b>(On)roerende goederen ex art. 58 lid 1 Fw</b>           |           |                  |
| Opbrengst(en) ex art. 58 lid 1 Fw                          |           |                  |
| Af: kosten                                                 |           |                  |
| Af: rechten derden                                         |           |                  |
| <b>Subtotaal (on)roerende goederen</b>                     | € 0,00    | € 0,00           |
| <b>Afstand separatisme: Bodemzaken</b>                     |           |                  |
| Opbrengst(en) bodemzaken                                   |           |                  |
| Af: kosten                                                 |           |                  |
| Af: rechten derden                                         |           |                  |
| <b>Subtotaal afstand separatisme</b>                       | € 0,00    | € 0,00           |
| <b>Opbrengst retentierecht</b>                             |           |                  |
| Retentierecht art. 60 Fw                                   |           |                  |
| Af: kosten                                                 |           |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst retentierecht</b>                   | € 0,00    | € 0,00           |
| <b>Opbrengst art. 3:287 BW</b>                             |           |                  |
| Schadepeningen art. 3:287 BW                               |           |                  |
| Af: kosten                                                 |           |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst art. 3:287 BW</b>                   | € 0,00    | € 0,00           |
| <b>Opbrengst art. 3:284 BW (&gt;dagtekening)</b>           |           |                  |
| Opbrengst art. 3:284 BW                                    |           |                  |
| Af: kosten                                                 |           |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst art. 3:284 BW (&gt;dagtekening)</b> | € 0,00    | € 0,00           |
| <b>Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap</b>  |           |                  |

|                                                                     | Incl. btw | Af te dragen btw |
|---------------------------------------------------------------------|-----------|------------------|
| Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap]                             |           |                  |
| Af: kosten                                                          |           |                  |
| Af: rechten derden                                                  |           |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap</b> | € 0,00    | € 0,00           |
| <b>Opbrengsten overige gebonden activa</b>                          |           |                  |
| Opbrengsten overige gebonden activa                                 |           |                  |
| Af: kosten                                                          |           |                  |
| Af: rechten derden                                                  |           |                  |
| <b>Subtotaal opbrengsten overige gebonden activa</b>                | € 0,00    | € 0,00           |
| <b>Totaal gebonden actief</b>                                       | € 0,00    | € 0,00           |

### A.3 Art. 57 lid 3 Fw - Actief

|                                                       | Incl. btw | Af te dragen btw |
|-------------------------------------------------------|-----------|------------------|
| <b>Bodemzaken</b>                                     |           |                  |
| Inventaris, machinerieën [bodempzaken]                |           |                  |
| Af: kosten                                            |           |                  |
| Af: rechten derden                                    |           |                  |
| <b>Subtotaal bodempzaken</b>                          | € 0,00    | € 0,00           |
| Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder              |           |                  |
| <b>Totaal bodempzaken</b>                             | € 0,00    | € 0,00           |
| <b>Opbrengst art. 138 Waterschapswet</b>              |           |                  |
| Opgeëist voor waterschap ex art. 138 Waterschapswet   |           |                  |
| Af: kosten                                            |           |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst art. 138 Waterschapswet</b>    | € 0,00    | € 0,00           |
| <b>Overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw</b>           |           |                  |
| Overige art. 57 lid 3 Fw opbrengsten                  |           |                  |
| Af: kosten                                            |           |                  |
| <b>Subtotaal overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw</b> | € 0,00    | € 0,00           |
| <b>Totaal art. 57 lid 3 Fw - Actief</b>               | € 0,00    | € 0,00           |

|                     | Incl. btw    | Af te dragen btw |
|---------------------|--------------|------------------|
| <b>Totaal baten</b> | € 492.482,31 | € 0,00           |

## B. Reeds betaalde verschotten / boedelschulden

|                                                                                   | Incl. btw | Terug te ontvangen btw |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------------------|
| <b>Super-preferent</b>                                                            |           |                        |
| Salaris en verschotten                                                            |           |                        |
| Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)                             |           |                        |
| Taxatiekosten                                                                     |           |                        |
| Overige super-preferente boedelverplichtingen                                     |           |                        |
| <b>Preferent</b>                                                                  |           |                        |
| UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)                                      |           |                        |
| Overige hoog-preferente boedelverplichtingen                                      |           |                        |
| UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW) |           |                        |
| Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)                        |           |                        |
| Overige laag-preferente boedelverplichtingen                                      |           |                        |
| <b>Concurrent</b>                                                                 |           |                        |
| UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie        |           |                        |
| Huur                                                                              |           |                        |
| Overige concurrente boedelverplichtingen                                          |           |                        |
| <b>Totaal</b>                                                                     | € 0,00    | € 0,00                 |

## C. Thans nog beschikbaar

---

|                                                                          |                     |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Totaal A (incl. btw)                                                     | € 492.482,31        |
| Totaal B (incl. btw)                                                     | € 0,00              |
| Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw op aangifte                      |                     |
| Op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds gedane uitkering aan crediteuren |                     |
| <b>Saldo boedelrekening</b>                                              | <b>€ 492.482,31</b> |

## D. Nog te betalen verschotten / boedelschulden

---

| <b>Super-preferent</b>                                                            | <b>Incl. btw</b> | <b>Terug te ontvangen btw</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------------|
| Salaris en verschotten                                                            |                  |                               |
| Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)                             |                  |                               |
| Taxatiekosten                                                                     |                  |                               |
| Overige super-preferente boedelverplichtingen                                     |                  |                               |
| <b>Preferent</b>                                                                  |                  |                               |
| UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)                                      |                  |                               |
| Overige hoog-preferente boedelverplichtingen                                      |                  |                               |
| UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW) |                  |                               |
| Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)                        |                  |                               |
| Overige laag-preferente boedelverplichtingen                                      |                  |                               |
| <b>Concurrent</b>                                                                 |                  |                               |
| UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie        |                  |                               |
| Huur                                                                              |                  |                               |
| Overige concurrente boedelverplichtingen                                          |                  |                               |
| <b>Totaal</b>                                                                     | <b>€ 0,00</b>    | <b>€ 0,00</b>                 |

## E. Btw

---

| Af te dragen / terug te ontvangen A-B-D |        |
|-----------------------------------------|--------|
| A (af te dragen)                        | € 0,00 |
| B (terug te ontvangen)                  | € 0,00 |
| D (terug te ontvangen)                  | € 0,00 |
| Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw |        |
| Saldo                                   | € 0,00 |

## F. Voorlopig saldo

---

|                                                             |              |  |
|-------------------------------------------------------------|--------------|--|
| Saldo Boedelrekening                                        | € 492.482,31 |  |
| Nog te ontvangen bate(n)                                    |              |  |
| Terug ontvangen boedel-btw van insolventievorderingen       |              |  |
| Nog te ontvangen / af te dragen boedel-btw (Financieel - E) | € 0,00       |  |
| Nog door de pandhouder te ontvangen opbrengst bodemzaken    |              |  |
| Nog te ontvangen art. 57 lid 3 Fw inbreng                   |              |  |
| <b>Voorlopig Saldo</b>                                      | € 492.482,31 |  |